

Kannattavuus selvitys vuodelta 2013

Talonrakennusteollisuus ry

Rakennustuoteteollisuus RTT ry



KANNATTAVUUSSELVITYS VUODELTA 2013

Sisällysluettelo

TALONRAKENNUS

1	Selvitykseen osallistuneet yritykset ja selvitysmenetelmä	3
2	Kannattavuuskehitys	4
3	Tulosennuste vuosille 2014 ja 2015	5
	Liikevaihdolla painotettujen tunnuslukujen kehitys viime vuosina	6

Kuvat

1	Talonrakennusyritysten käyttökate ja tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	7
2	Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja, hajonta yrityskoon mukaan vuonna 2013	7
3	Talonrakennusyritysten sijoitetun pääoman tuotto prosentti	8
4	Talonrakennusyritysten omavaraisuusprosentti.....	8
5	Nettorahoituskulujen osuus laskutuksesta	9
6	Jalostusarvo/henkilö ja henkilöstökulut/henkilö	9

Liitteet

1	Mukana olevat yritykset.....	10
2	Tunnuslukukaavat	12
3	Yritystaloudelliset tunnusluvut (yritykset yhteensä)	14
	Oikaistu tuloslaskelma ja tase (yritykset yhteensä)	15
	Yritystaloudelliset tunnusluvut (yritykset kokoluokittain)	16
	Yritystaloudelliset tunnusluvut (pienet yritykset lv < 10 milj. euroa)	18
	Yritystaloudelliset tunnusluvut (keskisuuret yritykset lv 10–40 milj. euroa).....	19
	Yritystaloudelliset tunnusluvut (suuret yritykset lv > 40 milj. euroa)	20
	Yritystaloudelliset tunnusluvut (yritykset yhteensä)	21
	Oikaistu tuloslaskelma ja tase (yritykset kokoluokittain).....	22

TUOTETEOLLISUUS

1	Selvityksen tausta ja tavoitteet	23
2	Lähdeaineisto, tuloslaskelmakaava ja tunnusluvut.....	23
	2.1 Aineiston kuvaus ja kattavuus.....	23
	2.2 Tuloslaskelmakaava.....	24
	2.3 Tunnusluvut.....	24
3	Kannattavuuskyselyn tulokset.....	25
	3.1 Koko aineisto	25
	3.2 Perusmateriaaliteollisuus (ryhmä 10)	25
	3.3 Betoniteollisuus (ryhmä 20)	26
	3.4 Puutuoteteollisuus (ryhmä 30).....	26
	3.5 EPS-eristeteollisuus (ryhmä 50).....	27

Kuvat

1	Rakennustuoteteollisuuden käyttökate ja liikevoitto	28
2	Rakennustuoteteollisuuden käyttökate, % liikevaihdosta	28
3	Rakennustuoteteollisuuden liikevoitto, % liikevaihdosta	29
4	Rakennustuoteteollisuuden laskennallinen tulos, % liikevaihdosta	29

Liitteet

1	Tunnuslukujen laskentakaavat	30
2	Tunnusluvut	
	Kaikki yritykset	31
	Perusmateriaaliteollisuus	32
	Betoniteollisuus	33
	Puutuoteteollisuus	34
	EPS-eristeteollisuus (ryhmä 50)	35

TALONRAKENNUSYRITYSTEN KANNATTAVUUSSELVITYS VUODELTA 2013

1 Selvitykseen osallistuneet yritykset ja selvitysmenetelmä

RT:n talonrakennusyritysten vuotta 2013 koskevan kannattavuusselvityksen kohteena olivat kaikki Talonrakennusteollisuus ry:n jäsenyritykset, yhteensä noin 320 yritystä, joiden tilikausi päättyi 1.7.2013–31.1.2014 välisenä aikana.

Selvityksessä tulostetut tunnusluvut on laskettu edelleen sekä liikevaihdolla painotettuina keskiarvoina että mediaaniarvoina (keskimmäisin luku, kun tunnusluvut asetetaan suuruusjärjestykseen) ja ylä- ja alakvartiiliarvoina (parhaan neljänneksen alaraja ja alimman neljänneksen yläaraja, kun tunnusluvut asetetaan suuruusjärjestykseen).

Selvitykseen saatiin vastaus 83 jäsenyritykseltä. Selvityksen kattavuus oli hyvä ja se edustaa hyvin etenkin suurten ja melko hyvin keskisuurten talonrakennusyritysten kannattavuuden kehitystä Suomessa.

Selvitykseen on kaikkien yritysten yhteistietojen lisäksi tarkasteltu myös erillisinä ryhminä samaan kokoluokkaan kuuluvia yrityksiä. Ryhmiin jako on tehty liikevaihdon mukaan seuraavasti: pienet (P) 0–10 milj. euroa, keskisuuret (K) 10–40 milj. euroa ja suuret lv yli 40 milj. euroa.

	Yritysten lukumäärä	Liikevaihto milj. €	%
(P) Pienet	42	157	3
(K) Keskisuuret	26	512	8
(S) Suuret	15	5 472	89
Yhteensä	83	6 142	100

Verrattuna Tilastokeskuksen laatimaan talonrakennusyritysten tilinpäätöstilastoon sisältää RT:n selvitys erittäin vähän pieniä yrityksiä.

Kaiken kaikkiaan Suomessa on noin 17 400 talonrakennusalan yritystä, joista vain alle 2 prosenttia on keskisuuria tai suuria yrityksiä. Arviolta runsaat 20 suurinta yritystä/konsernia tuottaa kuitenkin yli 50 prosenttia koko talonrakentamisen liikevaihdosta. Loppuosa liikevaihdosta jakaantuu keskisuurille ja tuhansille pienille rakennusyrityksille. Kaikkien Suomessa toimivien talonrakennusyritysten liikevaihto on tänä vuonna arviolta 11 miljardia euroa, josta Talonrakennusteollisuus ry:n jäsenyritysten osuus on 55–60 prosenttia.

Liitteessä nro 1 on lueteltu selvitykseen osallistuneet yritykset ja niiden sijoittuminen käytettyihin tarkasteluryhmiin. Liitteessä nro 2 on selostettu käytettyjen tunnuslukujen laskentakaavat. Liitteessä nro 3 on esitetty tunnuslukujen ja tuloslaskelmien tulokset ryhmittäin.

2 Kannattavuuskehitys

Alla olevaan taulukkoon on koottu rakennusyrietyksien kannattavuuden kehitys tuloslaskelman muotoon, joka on lyhennetty ja yksinkertaistettu versio virallisesta tuloslaskelmasta. Käyttökateprosenttien merkitys yritysten kannattavuustarkasteluissa on kirjanpitolakiuudistusten myötä vähentynyt. RT:n selvityksissä käyttökateprosenttia on kuitenkin seurattu jatkuvuuden säilyttämiseksi. Muuttuvat ja kiinteät kulut sisältävät oheisessa taulukossa myös liiketoiminnan muut tuotot ja kulut, jotka virallisessa tuloslaskelmassa esitetään erikseen.

TULOSLASKELMA	2010	2011	2012	2013	2014
Yritykset yhteensä					Ennuste
	%	%	%	%	%
LIIVEVAIHTO	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
– Muuttuvat ja kiinteät kulut	-95,1	-95,3	-94,8	-92,5	93,0
KÄYTTÖKATE	4,9	4,7	5,2	7,5	7,0
– Poistot	-0,5	-0,4	-0,6	-3,6	-1,0
LIIVEVOITTO/-TAPPIO	4,4	4,4	4,7	3,9	6,0
± Rahoituksen tuotot ja -kulut	-0,2	-0,2	-0,6	-0,5	-0,5
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ JA VEROJA	4,2	4,0	4,0	3,4	5,5
± Satunnaiset tuotot ja kulut	-2,4	-2,1	-1,8	-1,4	-2,0
– Välittömät verot	-0,4	-0,2	-0,6	-0,6	-0,5
KOKONAISTULOS	1,4	1,6	1,6	1,4	3,0
± Poistoeron vähennys/lisäys	0,0	0,1	0,0	-0,0	0,0
± Varausten vähennys/lisäys	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TILIKAUDEN KIRJANPIDOLLINEN TULOS	1,4	1,6	1,6	1,4	3,0

Talonrakennusyrietysten tulos koheni viime vuonna käyttökateella mutta heikkeni liikevoitolla mitattuna. Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja heikkeni 3,4 prosenttiin liikevaihdosta. Mediaaniarvolla mitattuna tulos oli 3,5 prosenttia, kun se edellisvuonna oli 6,8 prosenttia. Eri yritysryhmistä (pienet, keskisuuret ja suuret yritykset) tulos laski erityisesti pienillä ja keskisuurilla yrityksillä. Suurten yritysten tulos heikkeni vain hieman.

Sijoitetun pääoman tuotto prosenttia on yleisesti pidetty yritysten kannattavuuden parhaana mittarina. Sijoitetun pääoman tuotto pysyi ennallaan 14,1 prosentissa viime vuonna. Mediaanilla mitattuna sijoitetun pääoman tuotto laski vastaavasti 20 prosentista 13,2 prosenttiin.

Rakennusyrietysten vakavaraisuus parani omavaraisuusasteella mitattuna edellisvuoden 27,6 prosentista 28,3 prosenttiin. Omavaraisuusasteen kriittisen tason on tutkimuksissa todettu olevan 23,6 prosenttia. Mikäli yrityksen lukema on alle tämän luvun, on rahoituksessa usein vakavia häiriöitä.

Yrietysten suhteellinen vakavaraisuus heikkeni hieman. Nettovarallisuus liikevaihdosta laski edellisvuoden 19,2 prosentista viime vuonna 18,0 prosenttiin. Korollisten velkojen osuus liikevaihdosta oli 25,7 prosenttia, kun se edellisvuonna oli 28,5 prosenttia.

Viime vuonna maksuvalmiutta mittaava tunnusluku quick ratio oli yrityksillä keskimäärin 0,9 eli sama kuin edellisvuonna. On tavallista, että quick ration taso on pienillä yrityksillä yli 2, keskisuurilla yrityksillä noin 1,5 ja suurilla yrityksillä 1,0 tai vähemmän alle.

3 Tulosenuste vuosille 2014 ja 2015

Selvityksen mukaan tuloksen ennen satunnaiseriä ja veroja odotetaan olevan keskimäärin 5,5 prosenttia liikevaihdosta tänä vuonna. Siten käyttökateen voidaan arvioida asettuvan 7 prosentin tasolle.

Talouselämä on tänä vuonna edelleen heikko. Siitä huolimatta asuntojen kysyntä pysyy tyydyttävänä alhaisten korkojen ja sijoittajien aktiivisuuden vuoksi. Kuluttajien luottamus omaan talouteen ei ole romahtanut. Tilauskannat ovat kevään aikana pysyneet ennallaan. Rakennusteollisuuden suhdanneodotukset ovat hieman parantuneet.

Vuoden 2015 kehityksen ennustaminen luotettavasti näyttää vielä suurelta osin epävarmalta. Rakentamisen määrän arvioidaan kääntyvän kasvuun, mutta pitkittynyt talouden taantuma voi pitää rakentamisen tason alhaisena.

Seuraavissa taulukoissa on esitetty liikevaihdolla painotettujen tunnuslukujen kehitys viime vuosina.

	Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -%									
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
P	7,5	8,5	8,9	8,5	8,5	6,9	4,9	6,7	5,0	3,58
K	5,9	5,2	6,6	6,3	5,3	4,6	4,8	2,9	6,7	3,9
S	9,5	8,9	7,9	6,4	8,3	11,9	5,6	7,8	7,4	2,3
SL	6,0	6,0	6,7	6,2	3,8	4,0	4,0	4,0	3,6	3,5
Yht.	6,3	6,3	6,9	6,3	4,5	4,4	4,2	4,1	4,0	3,4

	Käyttökate-%									
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
P	8,2	9,3	9,6	9,5	10,1	7,8	5,9	7,7	7,7	5,6
K	6,4	6,3	7,0	7,2	7,5	6,5	5,1	4,3	9,8	4,6
S	10,7	9,3	8,8	8,2	9,6	11,8	4,8	9,4	9,5	2,9
SL	5,7	6,6	7,2	6,8	5,0	5,4	4,8	4,7	4,6	8,2
Yht.	6,3	7,0	7,4	7,0	5,8	5,8	4,9	4,7	5,2	7,5

	Liikevoitto-%									
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
P	7,1	8,5	8,8	8,4	8,4	6,6	4,9	6,7	6,9	4,7
K	5,8	5,3	6,1	6,7	6,6	5,2	4,7	2,9	6,8	4,0
S	10,1	8,6	8,3	7,7	9,3	11,3	4,3	9,1	7,9	2,6
SL	5,4	6,3	7,0	6,6	4,7	4,5	4,3	4,3	4,3	4,0
Yht.	5,9	6,5	7,1	6,7	5,4	4,9	4,4	4,2	4,7	3,9

	Sijoitetun pääoman tuotto -%									
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
P	34,8	46,1	47,8	44,3	45,2	28,7	24,1	24,8	35,5	24,8
K	30,8	24,8	24,9	42,2	40,3	29,6	27,9	13,7	26,4	34,6
S	67,4	68,7	37,4	25,4	28,0	24,7	13,6	49,5	56,0	18,3
SL	30,6	29,9	30,0	55,7	50,6	11,3	13,1	10,4	12,3	11,4
Yht.	34,4	34,1	30,8	52,5	48,3	14,5	14,7	11,8	14,1	14,1

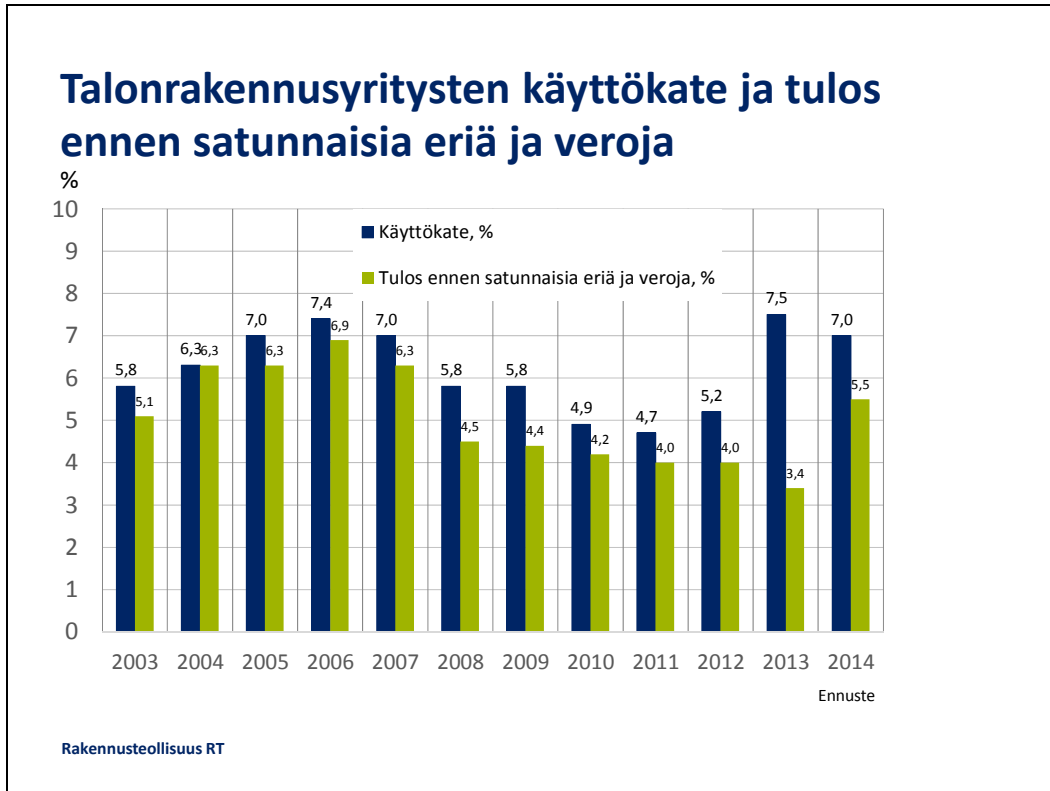
	Omavaraisuusaste-%									
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
P	52,3	48,4	51,9	52,9	55,9	58,7	57,6	52,1	56,4	50,8
K	46,6	42,0	42,1	38,6	36,8	51,8	49,4	43,5	43,5	41,4
S	27,3	25,4	32,7	26,6	36,4	63,5	58,8	18,9	45,2	41,3
SL	40,8	38,0	26,6	27,5	23,3	30,4	24,5	23,2	25,5	25,5
Yht.	40,5	38,0	30,4	30,1	27,1	34,9	28,9	25,7	27,6	28,3

	Quick ratio									
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
P	2,4	2,2	3,1	5,6	2,7	3,7	2,9	2,5	3,3	3,3
K	1,7	1,7	1,5	1,5	1,2	1,9	2,0	1,6	1,5	2,3
S	1,1	0,9	0,8	0,4	0,8	1,4	0,9	0,4	1,0	1,3
SL	1,0	0,8	0,8	0,8	0,7	1,0	0,8	0,7	0,7	0,7
Yht.	1,2	1,1	1,0	1,1	0,9	1,2	0,9	0,8	0,9	0,9

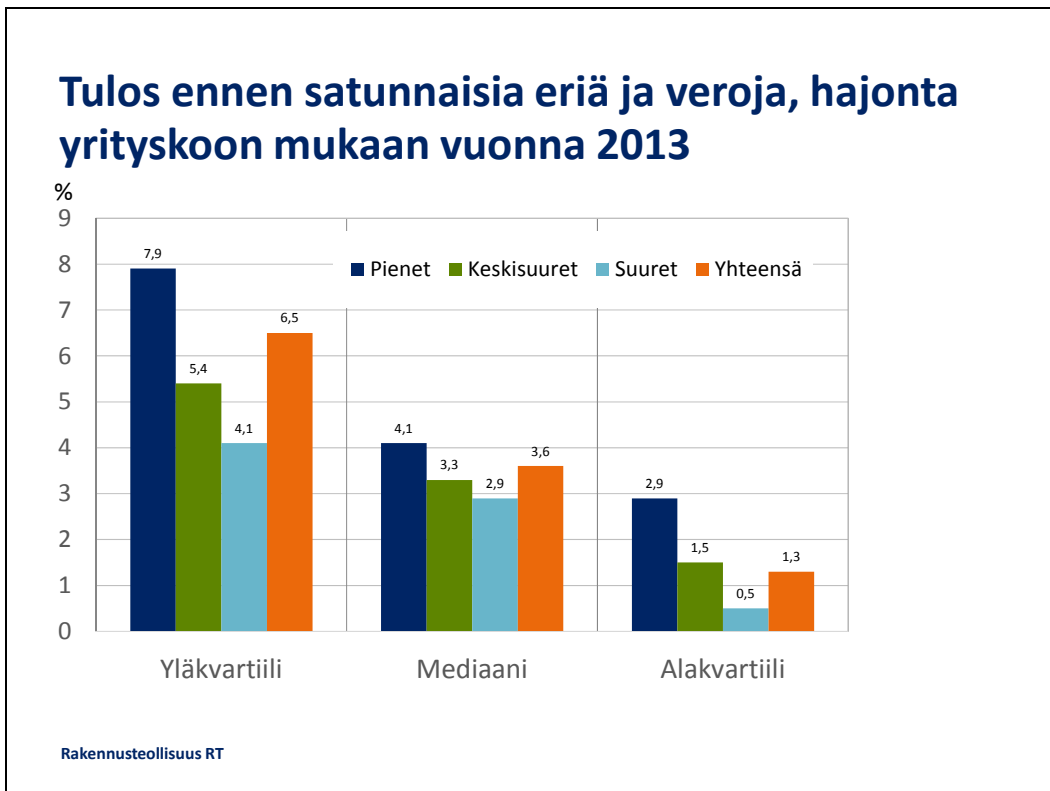
(P) Pienet yritykset, lv < 10 milj. €
(S) Suuret yritykset, lv 40–100 milj. €

(K) Keskiuuret yritykset, lv 10–40 milj. €
(SL) Suuret yritykset yhteensä, lv > 40 milj. €

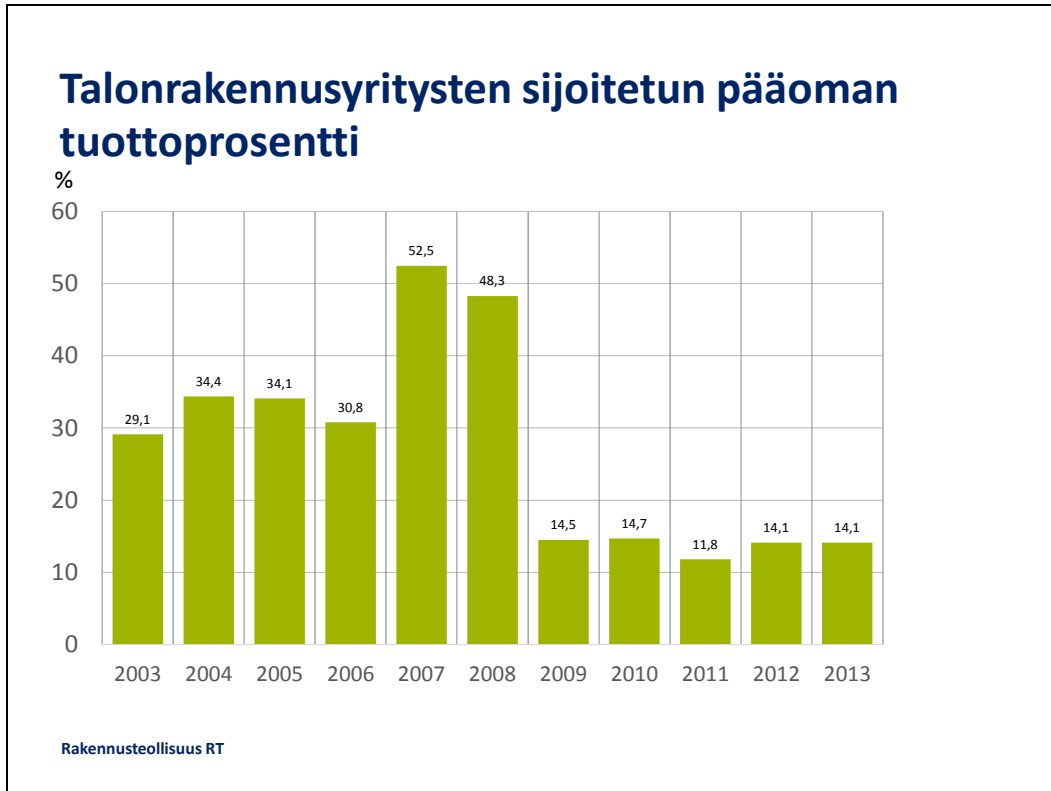
Kuva 1



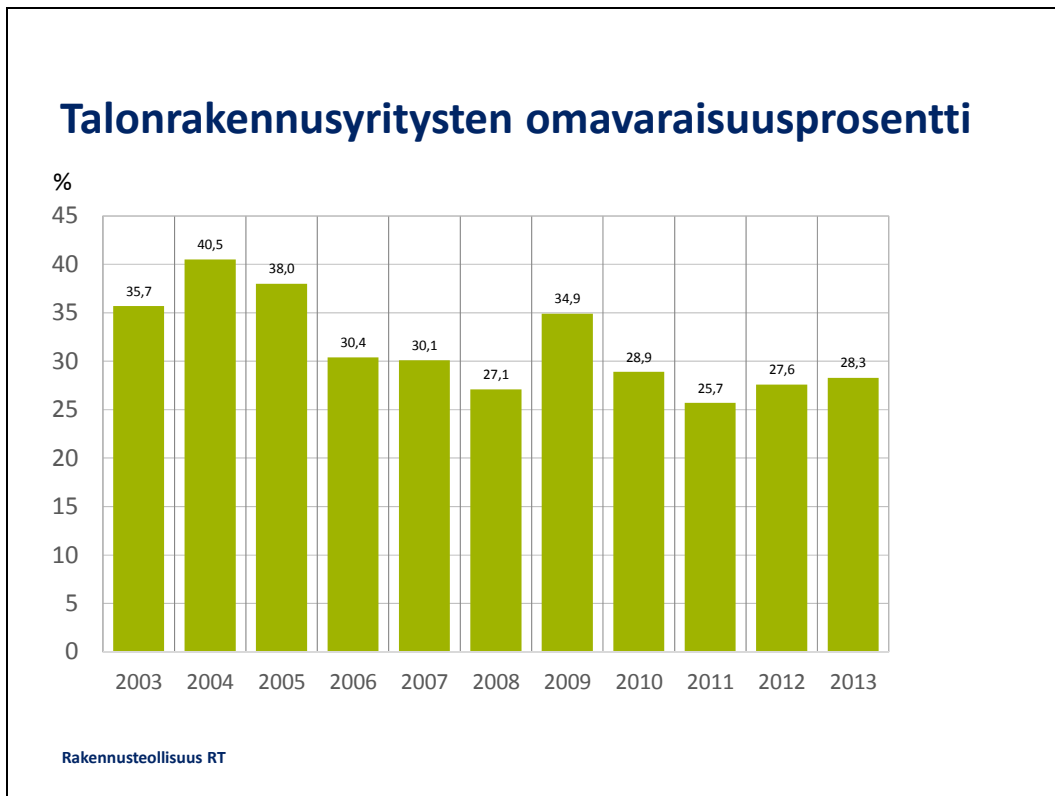
Kuva 2



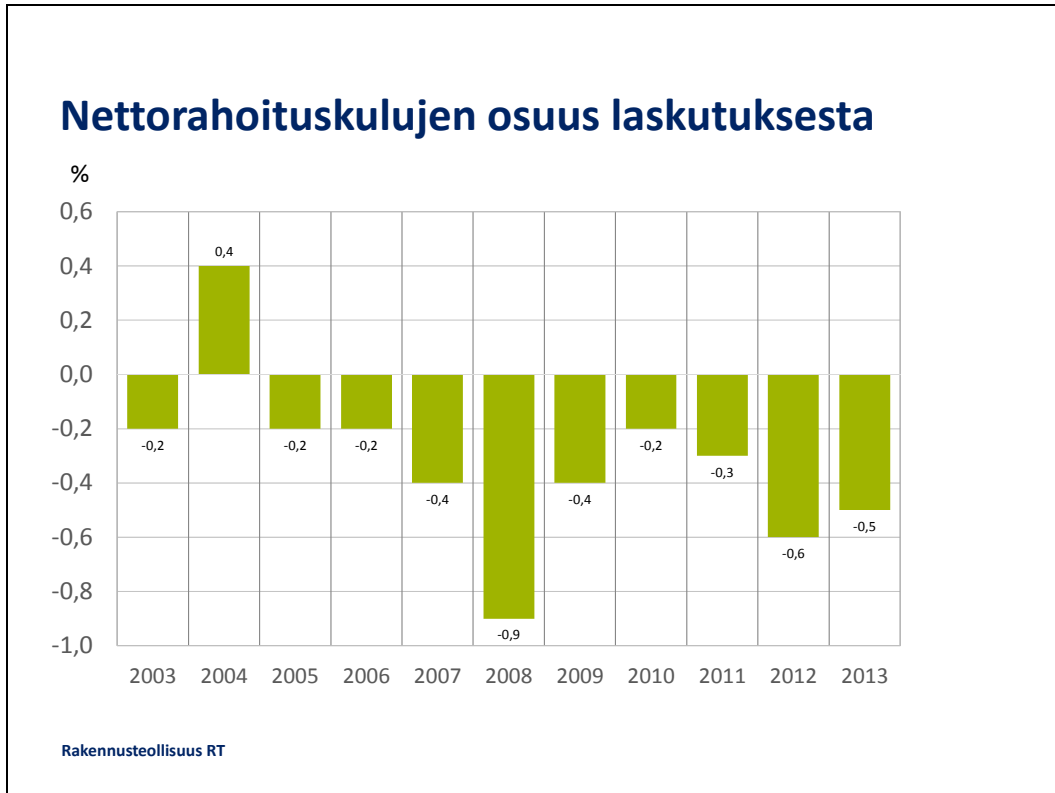
Kuva 3



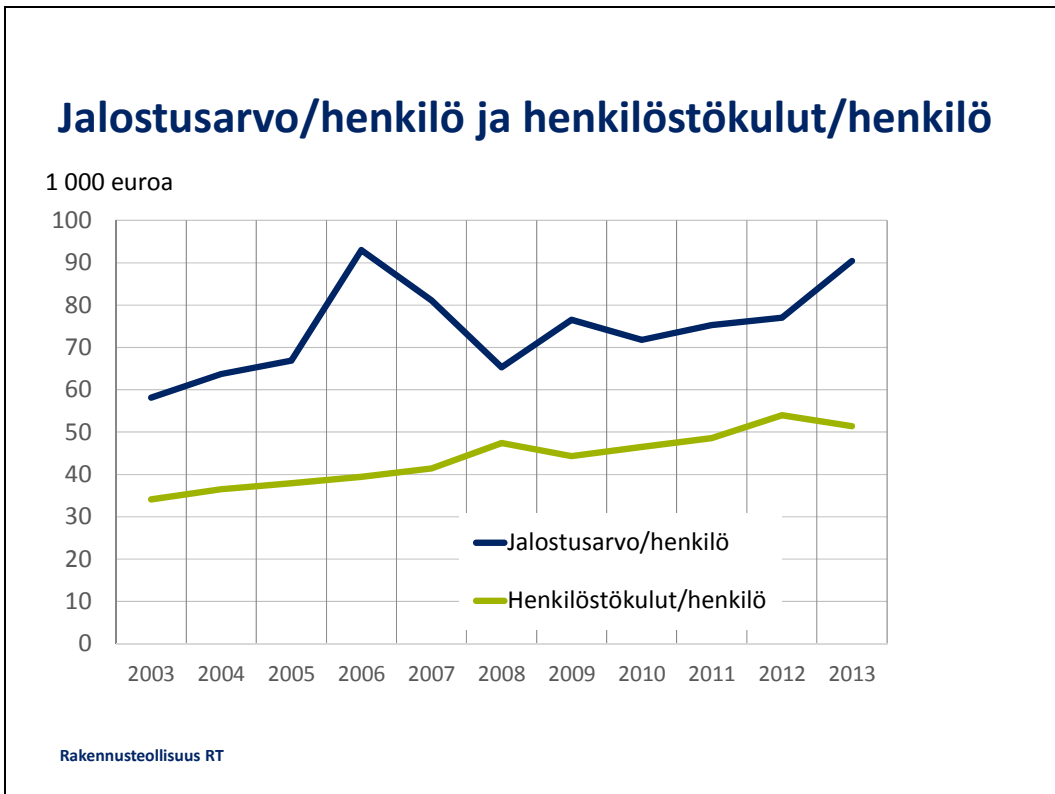
Kuva 4



Kuva 5



Kuva 6



Mukana olevat yritykset

Nimi	Tilikausi	Koko
Are Oy	1.1.-31.12.2013	SL
Rakennustoimisto Asuntomestarit Oy, Turku	1.5.2012-30.4.2013	K
Asuntoverstas Saneeraus Oy	1.1.-31.12.2013	P
AW-Rakennus Oy	1.1.-31.12.2013	K
Consti Korjausurakointi Oy	1.1.-31.12.2013	S
Elementit-E Oy	1.1.-31.12.2013	P
Eristysmestarit Oy	1.1.-31.12.2013	P
Rakennusliike Evälahti Oy	1.1.-31.12.2013	K
Fira Oy	1.1.-31.12.2013	S
Fira Palvelut Oy	1.1.-31.12.2013	K
Hansastroi Oy	1.1.-31.12.2013	P
Hartela-konserni	1.1.-31.12.2013	SL
Insinööriyö Hentinen Oy	1.4.2013-31.3.2014	P
Rakennusliike V. Huovinen Oy	1.10.2012-30.9.2013	P
Inlook Oy	1.10.2012-30.9.2013	K
Jatke Oy	1.1.-31.12.2013	S
Jatke Uusimaa Oy	1.1.-31.12.2013	K
Rakennusliike Joen Talo Oy	1.1.-31.12.2013	P
Jämsän Kone- ja Rakennuspalvelu Oy	1.11.2012-31.10.2013	P
Karirakenne Oy RKL	1.10.2012-30.9.2013	P
Kesälahden Rakennus Oy	1.1.-31.12.2013	P
KP Kuoppamäki Oy	1.1.-31.12.2013	P
Kuopion Monirakennus Oy	1.5.2012-31.10.2013	K
Rakennusliike Niilo Käyhkö Oy	1.1.-31.12.2013	P
Rakennusliike Laaksokunnas Oy	1.1.-31.12.2013	P
Lapin Teollisuusrakennus Oy	1.8.2012-31.7.2013	K
Lattia-Miredex Oy	1.1.-31.12.2013	P
Lemminkäinen Talo Oy	1.1.-31.12.2013	SL
Lujatalo Oy	1.1.-31.12.2013	SL
Lumon Suomi Oy	1.1.-31.12.2013	S
Rakennustoimisto V.O. Mattila Oy	1.1.-31.12.2013	K
Mestarifarmi Oy	1.1.-31.12.2013	K
Rakennus Miilukangas Oy	1.1.-31.12.2013	P
Mikkelin Laatoituslinja Oy	1.1.-31.12.2013	P
Rakennus MI & RE Oy	1.1.-31.12.2013	P
Rakennus Oy MTM-Vaasa	1.1.-31.12.2013	P
Rakennusliike Mustonen Oy	1.1.-31.12.2013	P
MVR-Yhtymä Oy	1.1.-31.12.2013	K
Rakennusliike V. Mättölä Oy	1.1.-31.12.2013	K
Nastarakennus Oy	1.1.-31.12.2013	P
NCC Rakennus Oy	1.1.-31.12.2013	SL
NHK Rakennus Oy	1.1.-31.12.2013	P
Rakennustoimisto Nousiainen Oy	1.1.-31.12.2013	P
Nousujohde Raudoitus Oy	1.1.-31.12.2013	P
Ojarannan Rakennus Oy	1.10.2012-30.9.2013	K
Ojares Oy	1.1.-31.12.2013	P

OKV-Tekniikka Oy	1.1.–31.12.2013	P
Rakennus Oy Paanurakenne	1.1.–31.12.2013	K
Patria-Rakennus Oy	1.1.–31.12.2013	K
Peab Oy	1.1.–31.12.2013	SL
Pohjola Rakennus Oy Sisä-Suomi	1.1.–31.12.2013	S
Pohjolan Purkutyö Oy	1.2.2013–31.1.2014	P
Rakennus-Juri Oy	1.1.–31.12.2013	P
Rakennus-Järvi Oy	1.1.–31.12.2013	P
Rakennus-Koskela Oy	1.1.–31.12.2013	P
Oy Rakennuspartio	1.1.–31.12.2013	K
Rakennus-Pekka Oy	1.1.–31.12.2013	P
Rakennuspetäjä Oy	1.1.–31.12.2013	K
Rakennustapsa Oy	1.1.–31.12.2013	P
Rakennusvirta Oy Imatra	1.1.–31.12.2013	P
Rakentajamestarit Oy	1.2.2012–31.1.2013	P
Insinööritoimisto Seppo Rantala Oy	1.1.–31.12.2013	K
Rakennustoimisto Eero Reijonen	1.11.2012–31.10.2013	K
Rakennusliike Reponen Oy	1.1.–31.12.2013	K
RMK Rent Oy	1.9.2012–31.8.2013	P
RTP-Rakennus Oy	1.1.–31.12.2013	P
Salpausselän Rakentajat Oy	1.1.–31.12.2013	K
Skanska Oy Konserni	1.1.–31.12.2013	SL
Rakennusliike Somero Oy	1.11.2012–31.10.2013	K
Rakennusliike Sorvoja Oy	1.9.2012–31.8.2013	K
SRV Rakennus Oy	1.1.–31.12.2013	SL
Suomen Laatoituskeskus Oy	1.1.–31.12.2013	P
Rakennus Takalahti Oy	1.1.–31.12.2013	P
Insinööritoimisto Tarmo-Rakenne Oy	1.12.2012–30.11.2013	P
Rakennustoimisto K Tervo Oy	1.1.–31.12.2013	K
Rakennusliike Tikirak Oy	1.10.2012–31.1.2014	P
Turun Kenttärakentajat Oy	1.7.2012–30.6.2013	P
U-H Rakennus Oy	1.1.–31.12.2013	K
Uudenmaan Mestarirakentajat Oy	1.1.–31.12.2013	K
Varpe Oy	1.1.–31.12.2013	P
Westpro cc Oy	1.1.–31.12.2013	S
YIT Rakennus Oy	1.1.–31.12.2013	SL
Yleisrakennus Heikki Winqvist Oy	1.1.–31.12.2013	P

(P) Pienet yritykset, lv < 10 milj. €

(K) Keskisuuret yritykset, lv 10–40 milj. €

(S) Suuret yritykset, lv 40–100 milj. €

(SL) Suuret yritykset, lv > 100 milj. €

Yrityksiä, joiden lv	On osatuloutus		Ei osatuloutusta		Kaikki yhteensä	
	kpl	lv, milj. €	kpl	lv, milj. €	kpl	lv, milj. €
< 3 milj. €	5	9	15	27	20	36
3 – 10 milj. €	10	55	12	66	22	121
10 – 40 milj. €	14	249	12	263	26	512
40 – 100 milj. €	5	277	1	55	6	332
> 100 milj. €	9	5 140	0	0	9	5 140
Yhteensä	43	5 730	40	412	83	6 142

(lv) oikaistu liikevaihto

Tunnuslukukaavat

$$\begin{aligned} & \text{Käyttökate-\%} \\ = & \frac{\text{käyttökate}}{\text{liikevaihto}} \times 100 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Liikevoitto(-tappio)-\%} \\ = & \frac{\text{käyttökate} - \text{poistot}}{\text{liikevaihto}} \times 100 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -\% liikevaihdosta} \\ = & \frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja}}{\text{liikevaihto}} \times 100 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Sijoitetun pääoman tuotto-\%¹} \\ = & \frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja} + \text{rahoituskulut}}{\text{sijoitettu pääoma keskimäärin}} \times 100 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Sijoitettu pääoma =} \\ + & \text{ korollinen pitkäaikainen vieras pääoma} \\ + & \text{ korollinen lyhytaikainen vieras pääoma} \\ + & \text{ oma pääoma} \\ + & \text{ tilinpäätössiirtojen kertymä} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Sijoitettu pääoma keskimäärin} \\ = & \frac{\text{sijoitettu pääoma tilikauden alussa} + \text{sijoitettu pääoma tilikauden lopussa}}{2} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Nettorahoituskulut-\% laskutuksesta} \\ = & \frac{\text{rahoituksen tuotot} - \text{rahoituksen kulut}}{\text{laskutus}} \times 100 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Korolliset velat -\% liikevaihdosta} \\ = & \frac{\text{lyhytaikaiset korolliset velat} + \text{korolliset pitkäaikaiset velat}}{\text{liikevaihto}} \times 100 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{Omavaraisuusaste, \%} \\ = & \frac{\text{oma pääoma} + \text{vapaaehtoiset varaukset} + \text{kertynyt poistoero}}{\text{taseen loppusumma} - \text{ennakkomaksut}} \times 100 \end{aligned}$$

¹⁾ mikäli yksittäisen yrityksen osalla tunnusluvun arvo on <-200 % tai >+200 %, ei ylittävää tai alittavaa osaa tulosteta eikä huomioida laskettaessa painotettuja keskiarvoja

Quick ratio

$$= \frac{\text{saamiset ja rahavarat}}{\text{lyhytaikainen vieras pääoma – ennakkomaksut}}$$

Nettovarallisuus

$$= \text{pysyvät vastaavat + vaihto-omaisuus + saamiset ja rahavarat – pitkäaikainen ja lyhytaikainen vieras pääoma – pakolliset varaukset} \\ (= \text{ oma pääoma + tilinpäätössiirtojen kertymä})$$

Nettovarallisuus liikevaihdosta -%

$$= \frac{\text{nettovarallisuus}}{\text{liikevaihto}} \times 100$$

Laskutus

$$= \text{liikevaihto – ennakoiden muutos}$$

Henkilökunta keskimäärin

$$= \text{henkilökunta keskimäärin vuoden aikana}$$

Henkilöstökulut/henkilö

$$= \frac{\text{henkilöstökulut yhteensä}}{\text{henkilökunta keskimäärin}} \times 100$$

Jalostusarvo/henkilö

$$= \frac{\text{liikevoitto + poistot + henkilöstökulut yhteensä}}{\text{henkilökunta keskimäärin}}$$

Jalostusarvo/henkilöstökulut

$$= \frac{\text{liikevoitto + poistot + henkilöstökulut yhteensä}}{\text{henkilöstökulut yhteensä}}$$

Yritystaloudelliset tunnusluvut

Yritykset yhteensä

	2009	2010	2011	2012	2013
KANNATTAVUUS					
Käyttökate-%	5,8	4,9	4,7	5,2	7,5
Liikevoitto (-tappio) -%	4,9	4,4	4,2	4,7	3,9
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -%	4,4	4,2	4,0	4,0	3,4
Sijoitetun pääoman tuotto -%	14,5	14,7	11,8	14,1	14,1
RAHOITUS JA VAKAVARAISUUS					
Nettovarallisuus, milj. euroa	12,1	12,9	15,6	15,3	13,4
Nettovarallisuus liikevaihdosta -%	22,8	21,9	18,0	19,2	18,0
Korolliset velat liikevaihdosta -%	24,0	28,0	23,0	28,5	25,7
Omavaraisuusaste-%	34,9	28,9	25,7	27,6	28,3
Nettorahoituskulut (+tuotot) -% laskutuksesta	-0,4	-0,2	-0,3	-0,6	-0,5
Quick ratio	1,2	0,9	0,8	0,9	0,9
TOIMINNAN LAAJUUS JA TUOTTAVUUS					
Liikevaihto, milj. euroa	52,9	58,8	86,7	80,0	74,0
Laskutus, milj. euroa	52,7	59,7	86,1	80,4	74,0
Taseen loppusumma, milj. euroa	40,2	50,9	68,2	61,8	55,0
Sijoitettu pääoma keskimäärin, milj. euroa	25,2	28,1	33,4	35,8	31,8
Henkilökunta keskimäärin, henkeä	159,3	187,4	242,8	214,8	194,6
Henkilöstökulut/henkilö, 1000 euroa	44,3	46,5	48,6	54,0	51,4
Jalostusarvo/henkilö, 1000 euroa	76,5	71,8	75,3	77,0	90,4
Jalostusarvo/henkilöstökulut	1,5	1,4	1,4	1,4	1,5

Oikaistu tuloslaskelma ja tase

Yritykset yhteensä

	2010	2011	2012	2013
OIKAISTU TULOSLASKELMA				
	%	%	%	%
LIKEVAIHTO	100,0	100,0	100,0	100,0
– Muuttuvat ja kiinteät kulut	-95,1	-95,3	-94,8	-92,5
KÄYTTÖKATE	4,9	4,7	5,2	7,5
– Poistot	-0,5	-0,4	-0,6	-3,6
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	4,4	4,2	4,7	3,9
+/- Rahoitustuotot ja -kulut	-0,2	-0,2	-0,6	-0,5
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ JA VEROJA				
ERIÄ JA VEROJA	4,2	4,0	4,0	3,4
+/- Satunnaiset tuotot ja kulut	-2,4	-2,1	-1,8	-1,4
– Välittömät verot	-0,4	-0,2	-0,6	-0,6
KOKONAISTULOS	1,4	1,6	1,6	1,4
–/+ Poistoeron lisäys/vähennys	0,0	0,1	-0,0	-0,0
–/+ Varausten lisäys/vähennys	0,0	0,0	-0,0	0,0
TILIKAUDEN KIRJANPIDOLLINEN TULOS	1,4	1,6	1,6	1,4
TASE TILIKAUDEN LOPUSSA				
	%	%	%	%
VASTAAVAA				
Pysyvät vastaavat	13,7	13,4	13,4	11,5
Vaihto-omaisuus	45,7	51,1	54,8	53,3
Saamiset ja rahavarat	40,6	35,6	31,8	35,2
VASTAAVAA YHTEENSÄ	100,0	100,0	100,0	100,0
VASTATTAVAA				
Oma pääoma	25,4	22,2	22,9	23,8
Tilinpäätössiirtojen kertymä	0,1	0,2	0,3	0,1
Pakolliset varaukset	3,1	3,6	4,1	4,0
Pitkäaikainen vieras pääoma	13,4	14,3	13,7	12,4
Lyhytaikainen vieras pääoma	58,0	59,8	59,0	59,6
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	100,0	100,0	100,0	100,0

Yritystaloudelliset tunnusluvut

(Oikaistulla liikevaihdolla painotettuja keskiarvoja)

Yritykset kokoluokittain

	Pienet < 10	Keski- suuret 10–40	Suuret > 40	Yritykset yhteensä
KANNATTAVUUS				
Käyttökate-%	5,6	4,6	7,9	7,5
Liikevoitto (-tappio) -%	4,7	4,0	3,9	3,9
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -%	3,8	3,9	3,4	3,4
Sijoitetun pääoman tuotto -%	24,8	34,6	11,8	14,1
RAHOITUS JA VAKAVARAISSUUS				
Nettovarallisuus, milj. euroa	1,4	2,8	65,2	13,4
Nettovarallisuus liikevaihdosta -%	36,2	14,4	17,9	18,0
Korolliset velat liikevaihdosta -%	7,9	4,5	28,2	25,7
Omavaraisuusaste-%	50,8	41,4	26,4	28,3
Nettorahoituskulut (+tuotot) -% laskutuksesta	-1,0	-0,1	-0,5	-0,5
Quick ratio	3,3	2,3	0,7	0,9
TOIMINNAN LAAJUUS JA TUOTTAVUUS				
Liikevaihto, milj. euroa	3,7	19,7	364,9	74,0
Laskutus, milj. euroa	4,0	19,2	365,0	74,0
Taseen loppusumma, milj. euroa	2,9	9,3	280,0	55,0
Sijoitettu pääoma keskimäärin, milj. euroa	1,6	3,6	165,1	31,8
Henkilökunta keskimäärin, henkeä	18,5	59,7	921,3	194,6
Henkilöstökulut/henkilö, 1000 euroa	48,3	51,9	59,1	51,4
Jalostusarvo/henkilö, 1000 euroa	69,0	77,6	92,2	90,4
Jalostusarvo/henkilöstökulut	1,4	1,5	1,6	1,5

Yritystaloudelliset tunnusluvut

(Oikaistulla liikevaihdolla painotettuja keskiarvoja)

Yritykset kokoluokittain 2

	Pienet < 3	Pienet 3–10	Keski- suuret 10–40	Suuret 40–100	Suuret > 100
KANNATTAVUUS					
Käyttökate-%	4,8	5,8	4,6	2,9	8,2
Liikevoitto (-tappio) -%	2,9	5,2	4,0	2,6	4,0
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -%	-2,5	5,6	3,9	2,3	3,5
Sijoitetun pääoman tuotto -%	14,4	28,0	34,6	18,3	11,4

RAHOITUS JA VAKAVARAISSUUS

Nettovarallisuus, milj. euroa	1,4	1,3	2,8	8,7	102,8
Nettovarallisuus liikevaihdosta -%	75,3	24,4	14,4	15,8	18,0
Korolliset velat liikevaihdosta -%	4,1	9,0	4,5	12,0	29,2
Omavaraisuusaste-%	60,9	47,8	41,4	41,3	25,5
Nettorahoituskulut (+tuotot) -% laskutuksesta	-5,4	0,3	-0,1	-0,3	-0,5
Quick ratio	6,3	2,5	2,3	1,3	0,7

TOIMINNAN LAAJUUS JA TUOTTAVUUS

Liikevaihto, milj. euroa	1,8	5,5	19,7	55,4	571,2
Laskutus, milj. euroa	2,2	5,6	19,2	54,9	571,8
Taseen loppusumma, milj. euroa	2,3	3,4	9,3	22,8	451,5
Sijoitettu pääoma keskimäärin, milj. euroa	1,5	1,7	3,6	15,7	264,6
Henkilökunta keskimäärin, henkeä	13,4	23,2	59,7	116,5	1 457,8
Henkilöstökulut/henkilö, 1000 euroa	44,6	51,7	51,9	58,9	59,2
Jalostusarvo/henkilö, 1000 euroa	56,4	72,8	77,6	83,3	92,8
Jalostusarvo/henkilöstökulut	1,3	1,4	1,5	1,4	1,6

Yritystaloudelliset tunnusluvut

Pienet yritykset lv < 10 milj. euroa

	Ala- kvartiili	Mediaani	Ylä- kvartiili
KANNATTAVUUS			
Käyttökate-%	3,2	5,2	8,8
Liikevoitto (-tappio) -%	1,2	4,2	7,7
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -%	2,9	4,1	7,9
Sijoitetun pääoman tuotto -%	6,1	14,8	38,0
RAHOITUS JA VAKAVARAISSUUS			
Nettovarallisuus, milj. euroa	0,3	0,8	1,6
Nettovarallisuus liikevaihdosta -%	11,5	24,8	55,9
Korolliset velat liikevaihdosta -%	0,0	0,3	7,8
Omavaraisuusaste-%	37,7	58,0	84,1
Nettorahoituskulut (+tuotot) -% laskutuksesta	-0,4	-0,1	0,1
Quick ratio	1,1	1,9	4,1
TOIMINNAN LAAJUUS JA TUOTTAVUUS			
Liikevaihto, milj. euroa	2,2	3,1	5,9
Laskutus, milj. euroa	2,3	3,7	5,8
Taseen loppusumma, milj. euroa	1,0	2,0	3,5
Sijoitettu pääoma keskimäärin, milj. euroa	0,4	1,1	1,9
Henkilökunta keskimäärin, henkeä	11,0	15,0	26,0
Henkilöstökulut/henkilö, 1000 euroa	39,8	45,8	51,4
Jalostusarvo/henkilö, 1000 euroa	48,0	61,0	71,2
Jalostusarvo/henkilöstökulut	1,1	1,2	1,3

Yritystaloudelliset tunnusluvut

Keskisuuret yritykset lv 10–40 milj. euroa

	Ala- kvartiili	Mediaani	Ylä- kvartiili
KANNATTAVUUS			
Käyttökate-%	2,3	3,9	5,6
Liikevoitto (-tappio) -%	1,9	3,1	5,6
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -%	1,5	3,3	5,4
Sijoitetun pääoman tuotto -%	10,5	16,4	33,1
RAHOITUS JA VAKAVARAISSUUS			
Nettovarallisuus, milj. euroa	1,3	2,1	3,1
Nettovarallisuus liikevaihdosta -%	7,4	10,4	19,5
Korolliset velat liikevaihdosta -%	0,1	2,4	6,3
Omavaraisuusaste-%	29,5	37,1	59,5
Nettorahoituskulut (+tuotot) -% laskutuksesta	-0,2	-0,1	0,0
Quick ratio	0,8	1,7	2,3
TOIMINNAN LAAJUUS JA TUOTTAVUUS			
Liikevaihto, milj. euroa	13,1	15,9	26,0
Laskutus, milj. euroa	13,1	15,5	25,0
Taseen loppusumma, milj. euroa	4,1	7,3	12,0
Sijoitettu pääoma keskimäärin, milj. euroa	1,6	2,8	3,7
Henkilökunta keskimäärin, henkeä	32,0	49,0	63,0
Henkilöstökulut/henkilö, 1000 euroa	45,4	50,0	55,2
Jalostusarvo/henkilö, 1000 euroa	58,6	61,9	81,3
Jalostusarvo/henkilöstökulut	1,2	1,3	1,5

Yritystaloudelliset tunnusluvut

Suuret yritykset lv > 40 milj. euroa

	Ala- kvartiili	Mediaani	Ylä- kvartiili
KANNATTAVUUS			
Käyttökate-%	1,2	3,3	4,3
Liikevoitto (-tappio) -%	1,0	2,8	4,0
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -%	0,5	2,9	4,1
Sijoitetun pääoman tuotto -%	2,6	13,2	21,0
RAHOITUS JA VAKAVARAISSUUS			
Nettovarallisuus, milj. euroa	5,2	39,5	113,6
Nettovarallisuus liikevaihdosta -%	8,3	12,5	26,8
Korolliset velat liikevaihdosta -%	0,4	13,8	20,2
Omavaraisuusaste-%	23,8	30,0	39,3
Nettorahoituskulut (+tuotot) -% laskutuksesta	-1,0	-0,2	0,0
Quick ratio	0,5	0,9	1,4
TOIMINNAN LAAJUUS JA TUOTTAVUUS			
Liikevaihto, milj. euroa	58,4	269,1	584,0
Laskutus, milj. euroa	57,0	261,0	608,6
Taseen loppusumma, milj. euroa	15,4	140,7	396,7
Sijoitettu pääoma keskimäärin, milj. euroa	6,8	66,6	217,3
Henkilökunta keskimäärin, henkeä	110,0	630,0	1 391,0
Henkilöstökulut/henkilö, 1000 euroa	53,7	56,5	60,3
Jalostusarvo/henkilö, 1000 euroa	59,5	70,1	102,7
Jalostusarvo/henkilöstökulut	1,1	1,3	1,4

Yritystaloudelliset tunnusluvut

Yritykset yhteensä

	Ala- kvartiili	Mediaani	Ylä- kvartiili
KANNATTAVUUS			
Käyttökate-%	2,3	4,1	7,8
Liikevoitto (-tappio) -%	1,7	3,7	6,4
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja -%	1,3	3,6	6,5
Sijoitetun pääoman tuotto -%	8,0	14,8	33,1
RAHOITUS JA VAKAVARAISSUUS			
Nettovarallisuus, milj. euroa	0,6	1,7	3,6
Nettovarallisuus liikevaihdosta -%	8,7	14,9	30,6
Korolliset velat liikevaihdosta -%	0,0	1,7	9,1
Omavaraisuusaste-%	29,5	42,8	64,1
Nettorahoituskulut (+tuotot) -% laskutuksesta	-0,4	-0,1	0,0
Quick ratio	0,8	1,7	2,8
TOIMINNAN LAAJUUS JA TUOTTAVUUS			
Liikevaihto, milj. euroa	3,1	8,8	27,3
Laskutus, milj. euroa	3,7	8,8	25,2
Taseen loppusumma, milj. euroa	2,0	4,3	12,8
Sijoitettu pääoma keskimäärin, milj. euroa	0,9	1,9	4,6
Henkilökunta keskimäärin, henkeä	14,0	29,0	62,0
Henkilöstökulut/henkilö, 1000 euroa	44,0	50,0	56,5
Jalostusarvo/henkilö, 1000 euroa	53,6	63,2	74,9
Jalostusarvo/henkilöstökulut	1,1	1,2	1,4

Oikaistu tuloslaskelma ja tase

Yritykset kokoluokittain

	Pienet < 10	Keski- suuret 10–40	Suuret > 40	Yritykset yhteensä
OIKAISTU TULOSLASKELMA				
	%	%	%	%
LIKEVAIHTO	100,0	100,0	100,0	100,0
– Muuttuvat ja kiinteät kulut	-94,4	-95,4	-92,1	-92,5
KÄYTTÖKATE	5,6	4,6	7,9	7,5
– Poistot	-0,9	-0,6	-4,0	-3,6
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	4,7	4,0	3,9	3,9
+/- Rahoitustuotot ja -kulut	-0,9	-0,1	-0,5	-0,5
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ JA VEROJA	3,8	3,9	3,4	3,4
+/- Satunnaiset tuotot ja kulut	0,0	-0,2	-1,5	-1,4
– Välittömät verot	-1,2	-0,9	-0,6	-0,6
KOKONAISTULOS	2,5	2,8	1,3	1,4
-/+ Poistoeron lisäys/vähennys	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0
-/+ Varausten lisäys/vähennys	0,1	-0,0	0,0	0,0
TILIKAUDEN KIRJANPIDOLLINEN TULOS	2,6	2,8	1,3	1,4
TASE TILIKAUDEN LOPUSSA				
	%	%	%	%
VASTAAVAA				
Pysyvät vastaavat	13,3	10,8	11,5	11,5
Vaihto-omaisuus	34,8	34,4	55,6	53,3
Saamiset ja rahavarat	51,9	54,8	32,9	35,2
VASTAAVAA YHTEENSÄ	100,0	100,0	100,0	100,0
VASTATTAVAA				
Oma pääoma	42,3	28,4	22,9	23,8
Tilinpäätössiirtojen kertymä	0,3	0,7	0,0	0,1
Pakolliset varaukset	0,2	0,3	4,5	4,0
Pitkäaikainen vieras pääoma	7,2	6,5	13,1	12,4
Lyhytaikainen vieras pääoma	50,0	64,1	59,5	59,6
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	100,0	100,0	100,0	100,0

RAKENNUSTUOTETEOLLISUUDEN KANNATTAVUUSSELVITYS VUODELTA 2013

1 Selvityksen tausta ja tavoitteet

Vuonna 2014 tehty rakennustuoteteollisuutta koskeva kannattavuusselvitys oli kahdeskymmenestoinen. Kyselyn tavoitteena on seurata toimialan kannattavuutta ja samalla tarjota vertailuaineistoa yritykselle suhteessa sekä oman tuoteryhmän että koko toimialan keskiarvoihin. Hyöty on näin ollen suurempi vastanneelle yritykselle. Rajoitteen vertailuryhmien tulostukselle asettaa saatujen vastausten määrä. Yritysten tiedot on käsitelty ehdottoman luottamuksellisina.

2 Lähdeaineisto, tuloslaskelmakaava ja tunnusluvut

2.1 Aineiston kuvaus ja kattavuus

Vuotta 2014 koskevan kyselyn tiedot saatiin Rakennusteollisuus RT:n tuoteteollisuuden jäsenyrityksiltä kyselylomakkeilla ja vuosikertomuksista. Tiedustelussa pyydettiin antamaan tiedot eri rakennustuoteyksiköiden tuloslaskelmasta sekä yksikön sitoman pääoman määrästä että investoinneista.

Tiedustelu lähetettiin noin 110:lle RT:n tuoteteollisuusyritykselle ja vastauksia saatiin 61 kappaletta. Yhteenlaskettu liikevaihto oli 2 148 miljoonaa euroa. Henkilökunnan yhteenlaskettu määrä vastanneissa yrityksissä oli 8 889 henkeä.

Yritykset jaettiin tuoteryhmiin seuraavasti:

- Ryhmä 10 Perusmateriaaliteollisuus:
(12) Bitumikate
- Ryhmä 20 Betoniteollisuus:
(21) valmisbetoni, (22) betonituotteet, (23) betonielementit
- Ryhmä 30 Puutuoteteollisuus:
(32) kalusteet, (34) ikkunat, (35) puutalot
- Ryhmä 50 EPS-eristeteollisuus

Vastaukset jakautuivat tuoteryhmittäin seuraavasti:

	Kpl	Liikevaihto milj. €
Ryhmä 10	12	981
Ryhmä 20	31	690
Ryhmä 30	15	454
Ryhmä 50	3	23
Yhteensä	61	2 148

2.2 Tuloslaskelmakaava

Lähdeaineiston keräämisessä ja saattamisessa vertailukelpoiseen muotoon käytettiin seuraavaa yksinkertaistettua tuloslaskelmaa:

Liikevaihto

- aineet ja tarvikkeet
- palkat sivukuluineen
- muut muuttuvat ja kiinteät kulut
- yksikön osuus yhtiön kiinteistä kuluista

Käyttökate

- suunnitelman mukaiset poistot

Tulos ennen korkoja ja veroja (= liikevoitto)

- rahoitustuotot ja -kulut, netto
- välittömät verot

Laskennallinen tulos

Tuloslaskelmaa oikaistiin siten, että muun toiminnan tuloja ei otettu tarkasteluun mukaan. Poistoina käytettiin suunnitelman mukaisia poistoja. Verot pyydettiin ilmoittamaan tilikauden kirjanpidollisen tuloksen mukaan laskettuina jaksotettuina veroina tappiontasaus huomioonottaen. Laskennallinen tulos ei sisällä satunnaisia tuottoja ja kuluja eikä tilinpäätössiirtoja. Tilikauden investointeja kysyttiin yrityksiltä kyselylomakkeessa omana kohtanaan.

2.3 Tunnusluvut

Tunnusluvut laskettiin sekä yrityskohtaisesti, tuoteryhmittäin että koko toimialan osalta. Erikseen laskettiin kannattavuuden, rahoituksen ja tuottavuuden tunnuslukuja seuraavasti:

Kannattavuus:

- käyttökateprosentti
- pääoman tuottoprosentti

Rahoitusasema:

- current ratio
- velat / liikevaihto
- lyhytaikainen vieras pääoma / koko vieras pääoma
- pitkäaikainen vieras pääoma / koko vieras pääoma

Tuottavuus:

- jalostusarvo / henkilö
- investoinnit / liikevaihto

Tunnuslukujen laskentakaavat on esitetty liitteessä 1.

3 Kannattavuuskyselyn tulokset

3.1 Koko aineisto

Liitteenä 2 olevaan taulukkoon 1 on kerätty kaikkien mukana olleiden yritysten yhteenlasketut tiedot vuodelta 2013. Lisäksi mukana on vertailusarake edellisen vuoden tietoihin. Yhteenlaskettu liikevaihto oli 2,1 miljardia euroa.

Aineiden ja tarvikkeiden osuus kohosi ja oli 45,5 prosenttia liikevaihdosta. Palkkakulut sivukuluineen nousivat edellisen vuoden 18,8 prosentista 22,5 prosenttiin. Muiden muuttuvien ja kiinteiden kulujen osuus laski 21,2 prosenttiin liikevaihdosta vuonna 2013. Liiketoiminnan kulujen jälkeinen käyttökateprosentti parani ja oli 10,7 prosenttia (9,6 prosenttia vuonna 2012).

Käyttöomaisuuden suunnitelman mukaiset poistot olivat 4,2 prosenttia liikevaihdosta. Liikevoitto parani ja oli 6,4 prosenttia liikevaihdosta. Nettorahoituskuluja oli keskimäärin 1,2 prosenttia liikevaihdosta.

Välittömien verojen liikevaihto-osuus aleni 0,8 prosenttiin. Laskennallinen tulos heikkeni ja oli 4,4 prosenttia liikevaihdosta voitollinen.

Lyhytaikaisten varojen ja velkojen suhde, eli current ratio parani ja oli 1,6. Velkojen suhde liikevaihtoon oli 44 prosenttiin. Nettoinvestointien osuus kohosi 5 prosenttiin liikevaihdosta vuonna 2013.

Pääoman tuotto, eli liikevoiton suhde pääomaan, parani ja oli 8,4 prosenttia liikevaihdosta. Henkeä kohti laskettu jalostusarvo supistui ja oli 131 752 euroa. Lyhytaikaisen pääoman osuus vieraasta pääomasta laski 43 prosenttiin.

Koko näytteen keskimmäisen yrityksen käyttökateprosentti (mediaani) oli parempi kuin näytteen keskiarvo, 11,5 prosenttia liikevaihdosta. Keskimmäisen yrityksen laskennallinen tulos oli 6,4 prosenttia liikevaihdosta.

3.2 Perusmateriaaliteollisuus (ryhmä 10)

Perusmateriaaliteollisuuden pääluokassa yrityksiä oli 12 kappaletta, liikevaihdoltaan 981 miljoonaa euroa ja henkilömäärältään 3 587 henkilöä.

Aineisiin ja tarvikkeisiin kului 46,3 prosenttia liikevaihdosta, palkkoihin sivukuluineen 23,3 prosenttia ja muihin liiketoiminnan kuluihin 14,9 prosenttia. Käyttökateprosentiksi tuli näin ollen 15,4 prosenttia eli parempi tulos kuin edellisenä vuonna.

Poistoja tehtiin 5,6 prosenttia liikevaihdosta. Liikevoitto koheni 8,4 prosentista 9,8 prosenttiin vuonna 2013. Nettorahoituskulut kohosivat 2,2 prosenttiin. Kun veroja maksettiin hieman vähemmän kuin edellisenä vuonna, laskennallinen tulos heikkeni 6,4 prosenttiin.

Current ratio parani ja oli 1,7. Velkojen osuus kohosi vuonna 2013 ja oli nyt 67 prosenttia liikevaihdosta. Jalostusarvoa kertyi 146 654 euroa henkeä kohden, mikä oli edellisvuotta vähemmän. Investoinnit olivat 8,1 prosenttia liikevaihdosta. Pääoman tuotto kohosi viime vuonna tällä toimialalla 9,2 prosenttiin.

Perusmateriaaliteollisuuden kohdalla mediaanitarkastelu heikentää tuloksia. Laskennallisen tuloksen mediaani oli puoli prosenttiyksikköä heikompi kuin vastaava keskiarvo.

Perusmateriaaleihin kuuluvien bitumikatteiden valmistuksen käyttökate parani 12,1 prosenttiin ja liikevoitto 9,0 prosenttiin.

3.3 Betoniteollisuus (ryhmä 20)

Betoniteollisuuteen kuuluu elementtien, valmisbetonin ja betonituotteiden valmistajat. Vastauksia saatiin yhteensä 31 kappaletta. Yritysten yhteenlaskettu liikevaihto oli 690 miljoonaa euroa ja henkilökuntaa oli 3 158.

Aineiden ja tarvikkeiden (41,6 %), palkka- ja sivukulujen (22,0 %) ja muiden liiketoiminnan kulujen (27,5 %) jälkeen käyttökateprosentti oli 8,4 prosenttiin. Käyttöomaisuuden poistot olivat 3,5 prosenttia, joten liikevoitto oli 4,9 prosenttia liikevaihdosta voitollinen, kuten edellisenäkin vuonna. Nettorahoituskuluja kertyi 0,6 prosenttia. Verojen osuus oli 0,5 prosenttia ja laskennallinen tulos 3,8 prosenttia liikevaihdosta voitollinen.

Velkojen osuus laski 25 prosenttiin, ja current ratio kohosi 1,5:een. Jalostusarvo laski 127 499 euroon henkilöä kohden. Pääoman tuotto prosentti parani 9,0:aan.

Betoniteollisuudessa käyttökateprosentin, liikevoiton ja laskennallisen tuloksen mediaani olivat hieman paremmat kuin keskiarvo.

Tuoteryhmistä valmisbetoniteollisuuden käyttökate oli 5,8 ja liikevoitto 2,1 prosenttia liikevaihdosta. Betonituotteiden osalta vastaavat kannattavuusluvut olivat 12,9 ja 7,9 prosenttia. Elementtiteollisuuden kannattavuus oli liikevoitolla mitattuna 5,7 prosenttia voitollinen.

3.4 Puutuoteteollisuus (ryhmä 30)

Kolmanteen pääluokkaan eli puutuoteteollisuuteen kertyi vastauksia 15 kappaletta. Liikevaihto oli 454 miljoonaa euroa ja henkilömäärä oli 2 086.

Aine- ja tarvikekulut (49,7 %), palkat sivukuluineen (21,9 %) ja muut liikekulut (22,2 %) jättivät käyttökateeksi 4,2 prosenttia liikevaihdosta. Poistot kohosivat 2,5 prosenttiin, joten liiketulos ennen rahoitusmenoja ja veroja oli 1,8 prosenttia liikevaihdosta voitollinen. Rahoitustuotot olivat 0,1 ja verot 0,5 prosenttia liikevaihdosta, joten laskennallinen tulos oli 1,1 prosenttia liikevaihdosta voitollinen. Velkojen määrän osuus laski ja oli nyt 24 prosenttia. Jalostusarvoa henkeä kohden kertyi 109 412 euroa. Current ratio kohosi 1,6:een. Pääoman tuotto heikkeni ja oli 4,0 prosenttia liikevaihdosta voitollinen.

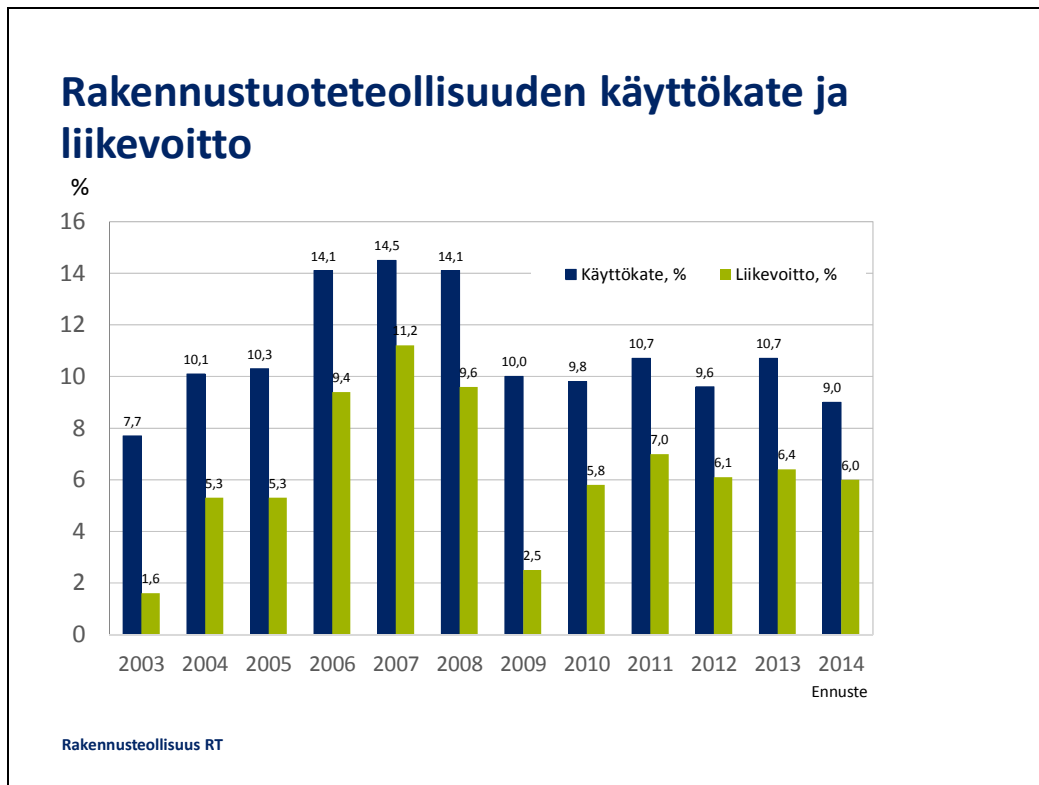
Näytteen mediaaniyrityksen käyttökate oli 1,3 prosenttia eli kaksi prosenttiyksikköä huonompi kuin keskiarvo. Liikevoiton mediaani osoitti tappiota. Laskennallisen tuloksen osalta mediaani osoitti 1,1 prosentin tappiota.

Kalusteiden käyttökatteeksi saatiin 7,4 ja liikevoitoksi 5,2 prosenttia. Ikkunateollisuuden käyttökatteeksi saatiin 7 prosenttia ja liikevoitoksi 5,3 prosenttia. Puutalovalmistajien kannattavuusluvut olivat tappiollisia. Käyttökate osoitti 1,1 prosentin ja liikevoitto 4,5 prosentin tappiota.

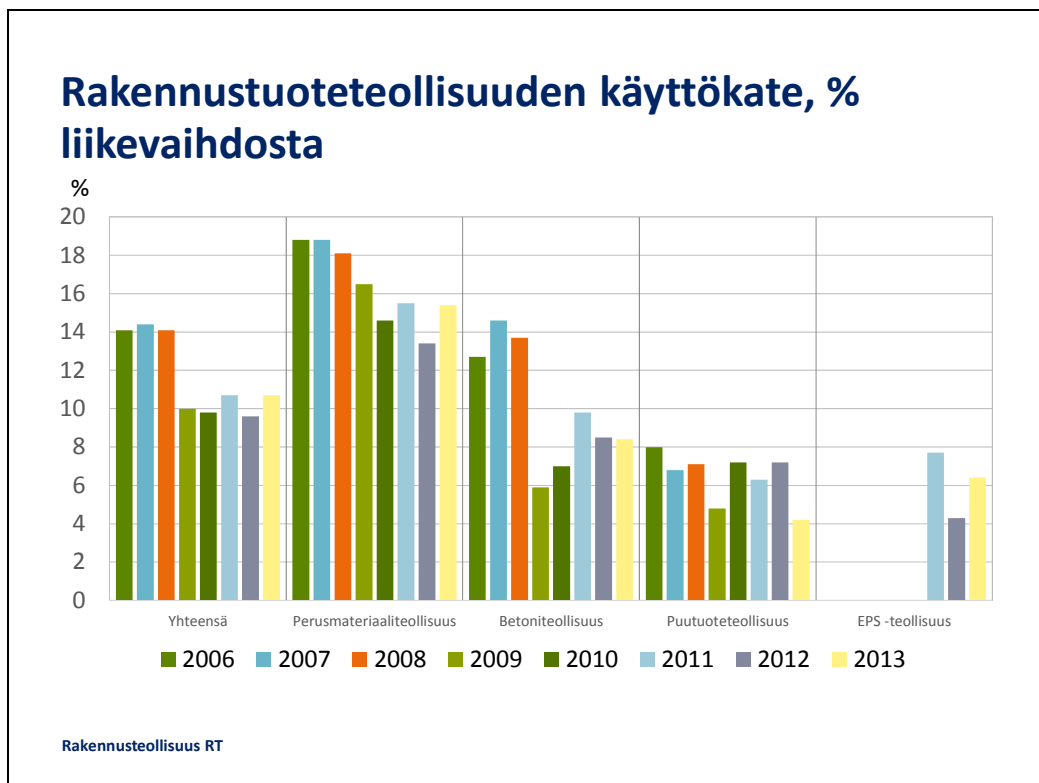
3.5 EPS-eristeteollisuus (ryhmä 50)

Neljänteen pääluokkaan kuuluu EPS-eristeitä valmistavat yritykset. Vastauksia saatiin 3. Yritysten liikevaihto oli 23 miljoonaa euroa työllistäen 58 henkilöä. Aine- ja tarvikkeiden osuus oli 39,2 prosenttia liikevaihdosta, kun palkkakulujen 12,7 ja muiden kiinteiden kulujen osuus oli 41,7 prosenttia. Käyttökate oli 6,4 prosenttia liikevaihdosta voitollinen. Poistojen määrä oli 5,9 prosenttia, joten liikevoitoksi kirjattiin 0,5 prosenttia liikevaihdosta. Rahoitusmenoja oli 0,4 prosenttia ja veroja maksettiin 0,7 prosenttia, joten laskennallinen tappio oli 0,7 prosenttia liikevaihdosta. Current ratio oli 1,5.

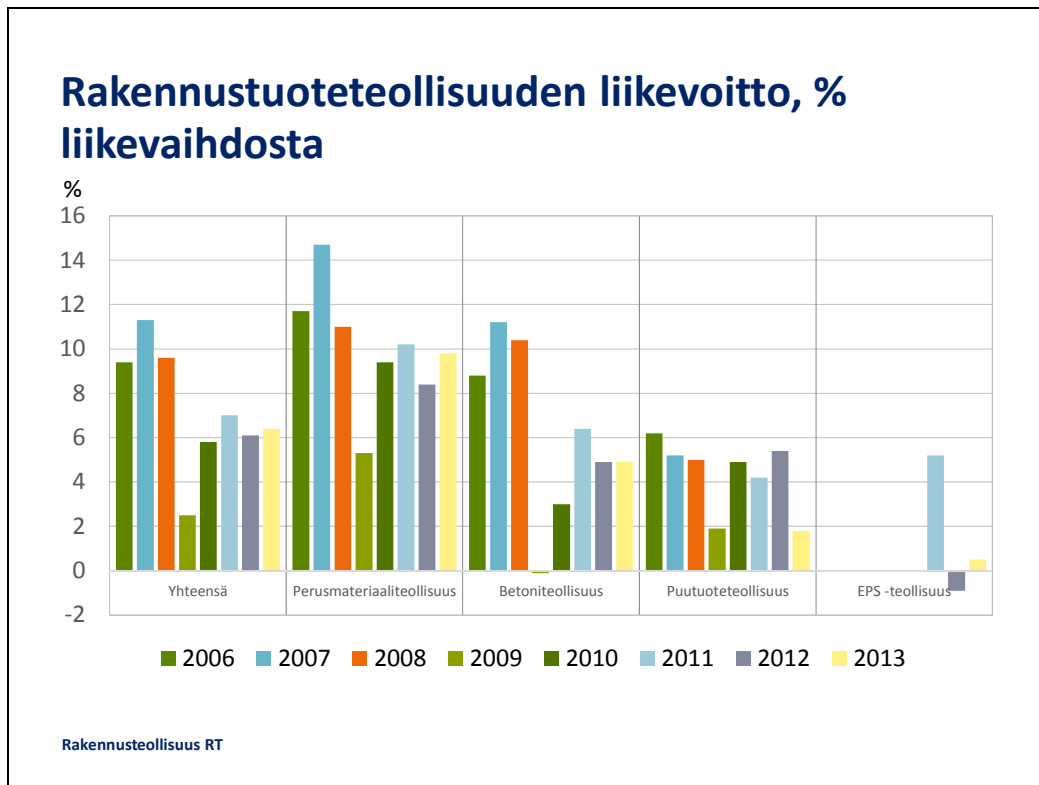
Kuva 1



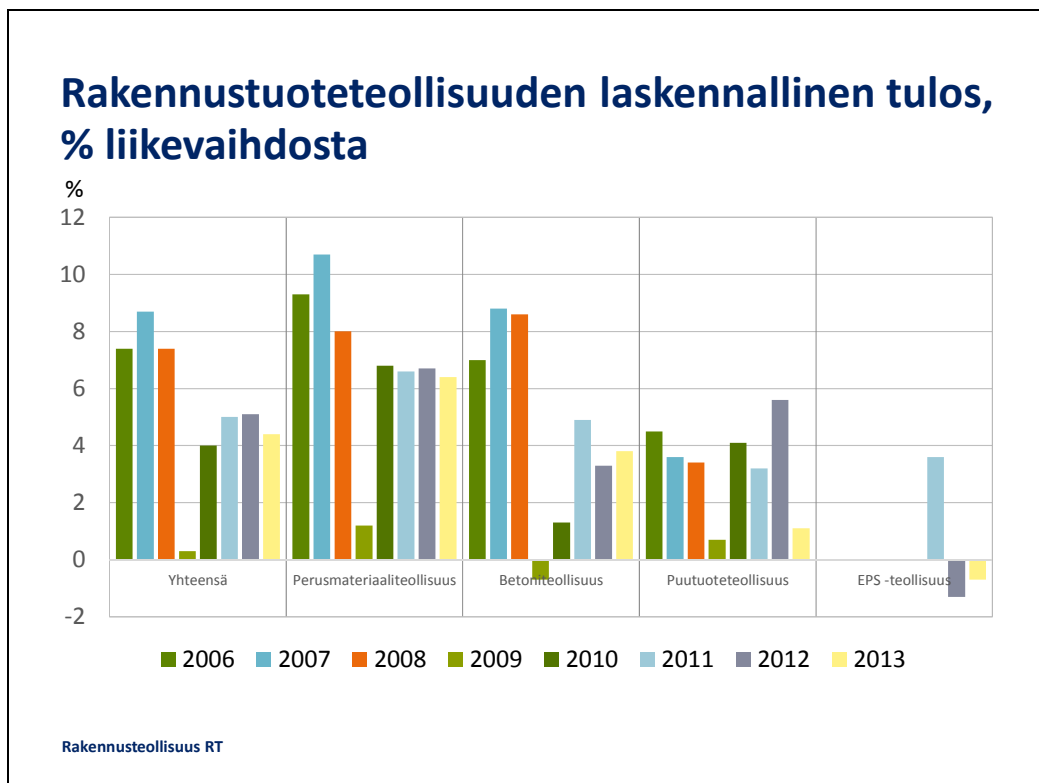
Kuva 2



Kuva 3



Kuva 4



Tunnuslukujen laskentakaavat

Current ratio	$\frac{\text{rahoitusomaisuus + vaihto-omaisuus}}{\text{lyhytaikainen vieras pääoma}}$	
Velat / liikevaihto	$\frac{\text{vieras pääoma}}{\text{liikevaihto}}$	x 100 %
LVPO / VPO	$\frac{\text{lyhytaikainen vieras pääoma}}{\text{koko vieras pääoma}}$	x 100 %
Jalostusarvo / henkilö	$\frac{\text{liikevaihto – ainekäyttö}}{\text{henkilömäärä}}$	
Investoinnit LV:stä	$\frac{\text{käyttöomaisuusostot – myynnit}}{\text{liikevaihto}}$	x 100 %
Pääoman tuotto -%	$\frac{\text{tulos ennen korkoja ja veroja}}{\text{keskimääräinen koko pääoma}}$	x 100 %

Kaikki yritykset

Oikaistu tuloslaskelma	2013			2012		
	milj. €	% lv:sta	Mediaani	milj. €	% lv:sta	Mediaani
<i>Vastausten lukumäärä</i>	61			68		
Liikevaihto	2 148,0	100,0	100,0	2 261,5	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet	976,8	45,5	46,3	1 084,6	48,0	44,9
Palkkakulut	483,4	22,5	23,3	424,5	18,8	22,4
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	455,8	21,2	15,8	531,2	23,5	25,1
Yksikön osuus yhtiön kiinteistä kuluista	2,9	0,1	0,0	4,4	0,2	0,0
Käyttökate	229,1	10,7	11,5	216,8	9,6	8,7
Suunnitelman mukaiset poistot	91,1	4,2	4,3	78,1	3,5	3,4
Tulos ennen korkoja ja veroja	138,0	6,4	7,3	138,7	6,1	5,2
Rahoitustuotot ja -kulut, netto	26,4	1,2	0,5	0,1	0,0	0,1
Välittömät verot	17,4	0,8	1,2	22,6	1,0	0,4
Laskennallinen tulos	94,2	4,4	6,4	116,0	5,1	4,2
Lisätiedot						
Henkilökunnan määrä	8 889			8 291		
Rahoitusomaisuus keskimäärin	442,0	20,6	21,7	570,7	25,2	19,2
Vaihto-omaisuus keskimäärin	218,9	10,2	11,9	271,4	12,0	11,4
Käyttöomaisuus keskimäärin	976,2	45,4	35,4	918,5	40,6	21,5
Investoinnit	106,7	5,0	3,5	87,9	3,9	1,7
Tunnusluvut						
Current ratio	1,6			1,1		
Velat/LV	0,44			0,43		
LVPO/VPO	42,8			75,6		
PVPO/VPO	57,2			26,2		
Jalostusarvo/henkilö, €	131 752			141 941		
Investoinnit, % LV:sta	5,0			3,9		
Pääoman tuotto prosentti	8,4			7,9		

Perusmateriaaliteollisuus (ryhmä 10)

Oikaistu tuloslaskelma	2013			2012		
	milj. €	% lv:sta	Mediaani	milj. €	% lv:sta	Mediaani
<i>Vastausten lukumäärä</i>	12			12		
Liikevaihto	980,5	100,0	100,0	721,7	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet	454,5	46,3	48,8	373,6	51,8	49,0
Palkkakulut	228,9	23,3	22,4	133,2	18,5	17,0
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	146,5	14,9	21,9	117,9	16,3	19,7
Yksikön osuus yhtiön kiinteistä kuluista	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Käyttökate	150,6	15,4	8,7	96,9	13,4	11,4
Suunnitelman mukaiset poistot	54,6	5,6	4,6	36,6	5,1	3,9
Tulos ennen korkoja ja veroja	96,0	9,8	6,3	60,3	8,4	5,4
Rahoitustuotot ja -kulut, netto	21,7	2,2	0,4	1,4	0,2	0,2
Välittömät verot	11,5	1,2	0,9	10,7	1,5	0,8
Laskennallinen tulos	62,8	6,4	5,7	48,2	6,7	7,0
Lisätiedot						
Henkilökunnan määrä	3 587			2 117		
Rahoitusomaisuus keskimäärin	213,0	21,7	10,0	238,9	33,1	15,1
Vaihto-omaisuus keskimäärin	116,2	11,9	11,8	100,7	14,0	9,2
Käyttöomaisuus keskimäärin	715,7	73,0	21,6	373,0	51,7	26,7
Investoinnit	79,0	8,1	2,5	48,6	6,7	2,5
Tunnusluvut						
Current ratio	1,7			1,5		
Velat/LV	0,67			0,56		
LVPO/VPO	28,7			57,4		
PVPO/VPO	71,3			42,6		
Jalostusarvo/henkilö, €	146 654			164 417		
Investoinnit, % LV:sta	8,1			6,7		
Pääoman tuotto prosentti	9,2			8,5		

Betoniteollisuus (ryhmä 20)

Oikaistu tuloslaskelma	2013			2012		
	milj. €	% lv:sta	Mediaani	milj. €	% lv:sta	Mediaani
<i>Vastausten lukumäärä</i>	31			39		
Liikevaihto	689,9	100,0	100,0	759,4	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet	287,3	41,6	41,7	309,6	40,8	38,1
Palkkakulut	152,0	22,0	25,4	171,4	22,6	24,4
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	189,7	27,5	24,2	209,5	27,6	24,9
Yksikön osuus yhtiön kiinteistä kuluista	3,2	0,5	0,0	4,4	0,6	0,0
Käyttökate	57,7	8,4	8,7	64,4	8,5	8,8
Suunnitelman mukaiset poistot	23,9	3,5	3,4	27,5	3,6	2,9
Tulos ennen korkoja ja veroja	33,8	4,9	5,1	36,9	4,9	5,6
Rahoitustuotot ja -kulut, netto	4,0	0,6	0,1	4,4	0,6	0,2
Välittömät verot	3,3	0,5	0,4	7,3	1,0	0,9
Laskennallinen tulos	26,5	3,8	4,0	25,2	3,3	4,3
Lisätiedot						
Henkilökunnan määrä	3 158			3 470		
Rahoitusomaisuus keskimäärin	132,8	19,3	17,3	150,8	19,9	15,7
Vaihto-omaisuus keskimäärin	63,4	9,2	10,8	69,7	9,2	10,8
Käyttöomaisuus keskimäärin	180,6	26,2	23,5	213,3	28,1	23,7
Investoinnit	17,7	2,6	2,1	26,5	3,5	2,5
Tunnusluvut						
Current ratio	1,5			1,1		
Velat/LV	0,25			0,32		
LVPO/VPO	78,7			78,8		
PVPO/VPO	21,3			28,4		
Jalostusarvo/henkilö, €	127 499			129 624		
Investoinnit, % LV:sta	2,6			3,5		
Pääoman tuotto prosentti	9,0			8,5		

Puutuoteteollisuus (ryhmä 30)

Oikaistu tuloslaskelma	2013			2012		
	milj. €	% lv:sta	Mediaani	milj. €	% lv:sta	Mediaani
<i>Vastausten lukumäärä</i>	15			14		
Liikevaihto	454,1	100,0	100,0	764,8	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet	225,9	49,7	50,9	392,0	51,3	47,2
Palkkakulut	99,5	21,9	22,0	118,0	15,4	19,3
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	109,9	24,2	23,9	200,1	26,2	32,3
Yksikön osuus yhtiön kiinteistä kuluista	-0,4	-0,1	0,0	0,0	0,0	0,0
Käyttökate	19,3	4,2	1,3	54,7	7,2	5,9
Suunnitelman mukaiset poistot	11,2	2,5	2,0	13,2	1,7	2,0
Tulos ennen korkoja ja veroja	8,1	1,8	-0,8	41,5	5,4	4,4
Rahoitustuotot ja -kulut, netto	0,5	0,1	0,1	-5,9	-0,8	0,0
Välittömät verot	2,4	0,5	0,1	4,6	0,6	0,1
Laskennallinen tulos	5,2	1,1	-1,1	42,8	5,6	4,2
Lisätiedot						
Henkilökunnan määrä	2 086			2 657		
Rahoitusomaisuus keskimäärin	92,2	20,3	19,8	178,1	23,3	24,7
Vaihto-omaisuus keskimäärin	37,4	8,2	7,5	99,4	13,0	8,6
Käyttöomaisuus keskimäärin	71,4	15,7	12,3	324,6	42,4	11,9
Investoinnit	9,0	2,0	0,6	8,0	1,0	1,0
Tunnusluvut						
Current ratio	1,6			0,9		
Velat/LV	0,24			0,42		
LVPO/VPO	70,9			96,0		
PVPO/VPO	29,1			4,0		
Jalostusarvo/henkilö, €	109 412			140 315		
Investoinnit, % LV:sta	2,0			1,0		
Pääoman tuotto prosentti	4,0			6,9		

EPS-eristeteollisuus (ryhmä 50)

Oikaistu tuloslaskelma	2013			2012		
	milj. €	% lv:sta	Mediaani	milj. €	% lv:sta	Mediaani
<i>Vastausten lukumäärä</i>	3			3		
Liikevaihto	23,4	100,0	100,0	15,6	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet	9,2	39,2	35,4	9,5	60,6	71,2
Palkkakulut	3,0	12,7	12,8	1,9	12,0	9,0
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	9,8	41,7	43,8	3,6	23,0	15,8
Yksikön osuus yhtiön kiinteistä kuluista	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Käyttökate	1,5	6,4	5,1	0,7	4,3	4,2
Suunnitelman mukaiset poistot	1,4	5,9	6,4	0,8	5,2	5,2
Tulos ennen korkoja ja veroja	0,1	0,5	1,5	-0,1	-0,9	-1,1
Rahoitustuotot ja -kulut, netto	0,1	0,4	0,3	0,1	0,4	0,4
Välittömät verot	0,2	0,7	0,8	0,0	0,1	0,0
Laskennallinen tulos	-0,2	-0,7	0,2	-0,2	-1,3	-1,4
Lisätiedot						
Henkilökunnan määrä	58			47		
Rahoitusomaisuus keskimäärin	4,0	17,1	17,2	2,9	18,7	16,7
Vaihto-omaisuus keskimäärin	1,8	7,8	7,8	1,6	10,6	8,3
Käyttöomaisuus keskimäärin	8,4	36,1	31,5	7,6	48,7	39,6
Investoinnit	0,9	3,9	3,0	4,8	30,7	2,4
Tunnusluvut						
Current ratio	1,5			1,6		
Velat/LV	0,3			0,3		
LVPO/VPO	55,5			59,0		
PVPO/VPO	44,5			41,0		
Jalostusarvo/henkilö, €	245 241			130 851		
Investoinnit, % LV:sta	3,9			30,7		
Pääoman tuotto prosentti	0,8			-1,2		

Rakennusteollisuus RT ry
PL 381 (Unioninkatu 14) 00131 Helsinki, Finland
p. +358 9 12 991 · f. +358 9 628 264

